

Số: 01/TB - HĐND

Bình Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2024

## **THÔNG BÁO**

### **Chương trình và thành phần Đoàn giám sát**

Tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công  
Trong địa bàn phường Bình Hòa.  
(Thông báo này thay thư mời)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân phường Bình Hòa về chương trình giám sát của Hội đồng nhân dân phường năm 2023; Kế hoạch số 01/KH – HĐND ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Hội đồng nhân dân phường về giám sát tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa.

Hội đồng nhân dân phường Bình Hòa thông báo chương trình và thành phần Đoàn giám sát tình hình quản lý trật tự xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa như sau:

### **I. Nội dung giám sát**

Tình hình quản lý trật tự xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa.

### **II. Thời gian và địa điểm**

#### **1. Thời gian**

Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 10 tháng 4 năm 2024 (sáng thứ tư).

#### **2. Địa điểm làm việc**

Hội trường UBND phường Bình Hòa.

#### **3. Tổ chức đánh giá kết quả giám sát**

Sau khi kết thúc đợt giám sát họp Đoàn giám sát thông qua kết quả giám sát.

### **III. Thành phần tham dự của đoàn giám sát**

– Theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 17/7/2023 của Hội đồng nhân dân phường. Thành phần giám sát gồm có:

1. Ông Ngô Trọng Nghĩa, Chủ tịch HĐND phường – Trưởng Đoàn.
2. Bà Nguyễn Kim Nhung, Phó Chủ tịch HĐND phường – Phó Trưởng Đoàn.
3. Ông Lại Văn Vân, Chủ tịch UBMTTQ phường;
4. Ông Phan Hồng Việt, Trưởng Ban Pháp Chế phường;



5. Ông Nguyễn Thanh Hải, Phó trưởng Ban KT- XH phường;
6. Ông Trần Công Phụng, ĐB HĐND phường;
7. Ông Nguyễn Văn Hậu, Trưởng Ban điều hành khu phố Bình Đức 2;
8. Bà Lê Thị Hải, ĐB HĐND khu phố Bình Đáng;
9. Ông, Trần Hữu Khánh, Chi huy Trưởng Quân sự phường;
10. Bà Võ Thị Ánh Hồng, Chủ tịch hội LHPN phường;

Mời đại diện khu phố tham gia đoàn giám sát.

- Ông Võ Văn Đồi, Trưởng BDH KP Bình Đức 1.
- Ông Bùi Sơn Hải, Trưởng BDH KP Bình Đáng.
- Ông Hồ Kim Tâm, Bí thư - Trưởng BDH khu phố Đồng An 1.
- Ông Trần Văn Đông, Bí thư - Trưởng BDH khu phố Đông Ba.

#### **IV. Thành phần tham dự của đơn vị được giám sát**

Đại diện lãnh đạo UBND phường, cán bộ phụ trách địa chính.

Đề nghị UBND phường chuẩn bị báo cáo gửi về cho Thường trực HĐND chậm nhất ngày 01/4/2024 (kế hoạch giám sát đã gửi ngày 11/3/2024), photo báo cáo gửi thành viên Đoàn giám sát và mời các thành phần có liên quan tham dự theo thời gian nói trên. Các thành viên Đoàn giám sát sắp xếp công việc tham dự đầy đủ các buổi giám sát theo quy định./.

*\* Lưu ý : nếu lịch giám sát có thay đổi TT HĐND sẽ thông báo lại.*

#### **Nơi nhận:**

- Thành phần tham dự giám sát;
- Đơn vị được giám sát;;
- Lưu.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND**



**K. CHỦ TỊCH  
PH. CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Kim Nhung**



Số: 01/KH-HĐND

Bình Hòa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

## **KẾ HOẠCH GIÁM SÁT**

**Tình hình quản lý trật tự xây dựng trên đất công và xử lý vi phạm  
xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa.  
Từ 01/01/2023 đến 31/3/2024**

Căn cứ Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20/11/2015;

Thực hiện Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 17/7/2023 của Hội đồng nhân dân phường về chương trình giám sát của Hội đồng nhân dân phường năm 2024;

Hội đồng nhân dân phường xây dựng kế hoạch giám sát tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

Nhằm xem xét đánh giá tình hình quản lý đất công và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa; qua đó, đánh giá những kết quả đạt được, những hạn chế, bất cập và nguyên nhân khó khăn vướng mắc trong quá trình quản lý. Trên cơ sở đó, có đề xuất, kiến nghị phù hợp nhằm khắc phục tình trạng lấn chiếm đất công, vi phạm xây dựng trên đất công, tiến tới công tác quản lý đất công ngày càng chặt chẽ, hiệu quả hơn.

Đoàn giám sát thực hiện đúng nội dung, quy trình giám sát theo luật định; đơn vị chịu sự giám sát thực hiện nghiêm túc các yêu cầu của Đoàn giám sát và bảo đảm đạt kết quả theo yêu cầu đề ra.

### **II. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI, THỜI GIAN, ĐƠN VỊ CHỊU SỰ GIÁM SÁT**

#### **1. Đối tượng, phạm vi giám sát:**

- Giám sát tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa.

- Phạm vi giám sát: Từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/3/2024.

**2. Thời gian:** Dự kiến ngày 10/4/2024

#### **3. Đơn vị chịu sự giám sát:**

- Ủy ban nhân dân phường.

### **III. NỘI DUNG BÁO CÁO GIÁM SÁT**

1. Tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa từ ngày 01/01/2023 đến 31/3/2024, những thuận lợi-khó khăn.

2. Đánh giá chung: Phương hướng.



3. Các đề xuất, kiến nghị (nếu có).

#### **IV. PHƯƠNG THỨC GIÁM SÁT:**

Đoàn giám sát thực hiện giám sát thông qua các hoạt động sau đây:

1. Đề nghị đơn vị chịu sự giám sát báo cáo tình hình quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm xây dựng trên đất công trong địa bàn phường Bình Hòa.
2. Nghiên cứu, đánh giá báo cáo của đơn vị chịu sự giám sát.
3. Đoàn giám sát tổ chức làm việc trực tiếp với đơn vị chịu sự giám sát.

#### **V. THÀNH PHẦN ĐOÀN GIÁM SÁT VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN:**

##### **1. Thành phần Đoàn giám sát:**

Theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 17/7/2023 của HĐND phường về Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề của HĐND phường năm 2024.

##### **2. Tổ chức thực hiện:**

###### **2.1. Công tác chuẩn bị**

- Triển khai Nghị quyết thành lập Đoàn giám sát theo quy định.
- Xây dựng Kế hoạch giám sát, Đề cương báo cáo và yêu cầu đơn vị chịu sự giám sát xây dựng báo cáo và gửi về Đoàn giám sát.
- Chuẩn bị các điều kiện bảo đảm cho Đoàn giám sát thực hiện nhiệm vụ.

###### **2.2. Tổ chức giám sát**

Đoàn giám sát tổ chức đi khảo sát thực tế, sau đó làm việc trực tiếp với đơn vị chịu sự giám sát. Lịch làm việc cụ thể của Đoàn giám sát sẽ được thông báo trước 10 ngày làm việc.

###### **2.3. Xây dựng báo cáo kết quả giám sát**

- Đoàn giám sát tổng hợp và xây dựng dự thảo Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát.
- Tổ chức cuộc họp lấy ý kiến đóng góp vào dự thảo Báo cáo.
- Đoàn giám sát làm việc với đơn vị chịu sự giám sát để thông qua dự thảo Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát.

###### **2.4. Tham mưu Hội đồng nhân dân phường ban hành Nghị quyết kết quả giám sát**

Trên cơ sở ý kiến của các thành viên, Đoàn giám sát tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện Báo cáo kết quả giám sát.

Xây dựng dự thảo Nghị quyết của HĐND phường về kết quả giám sát trình Hội đồng nhân dân phường thông qua tại kỳ họp HĐND phường gần nhất.

Trên đây là thông báo Kế hoạch giám sát của Hội đồng nhân dân phường về tình hình quản lý trật tự xây dựng trên đất công và xử lý vi phạm xây dựng trên đất



công trong địa bàn phường Bình Hòa. Đoàn giám sát thông báo đến đơn vị có liên quan triển khai thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- TT.ĐU;
- UBND, UB.MTTQVN phường;
- Như Mục V;
- Đơn vị được giám sát;
- Lưu.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Kim Nhung**

