

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
PHƯỜNG AN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/QĐ-HĐND

An Phú, ngày 19 tháng 11 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung chương trình giám sát năm 2024  
của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân phường

### BAN KINH TẾ - XÃ HỘI HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;  
Trên cơ sở ý kiến của các Ủy viên Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân phường.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh nội dung Chương trình giám sát năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân phường, cụ thể như sau:

### 1. Giám sát thường xuyên:

Ban Kinh tế - Xã hội thực hiện các nội dung giám sát sau:

- Thẩm tra các báo cáo, dự thảo Nghị quyết theo thẩm quyền và do Thường trực Hội đồng nhân dân phường phân công.
- Giám sát việc ban hành các quyết định của Ủy ban nhân dân phường về việc tổ chức triển khai thực hiện các nghị quyết của Hội đồng nhân dân phường tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 và kỳ họp thường lệ giữa năm 2024 thuộc lĩnh vực kinh tế - xã hội.

### 2. Giám sát chuyên đề:

- Tình hình quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng và pháp lý các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường.

Ngoài ra, Ban Kinh tế - Xã hội tiến hành giám sát, khảo sát các nội dung, chuyên đề khác theo sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân phường và kiến nghị của cử tri.

**Điều 2.** Ban Kinh tế - Xã hội tham mưu Thường trực Hội đồng nhân dân phường về giải quyết kịp thời những vấn đề phát sinh giữa hai kỳ họp thuộc lĩnh vực Ban phụ trách; tham gia các Đoàn giám sát chuyên đề thuộc lĩnh vực Kinh tế - Xã hội do Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố tổ chức khi có yêu cầu.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng Ban, Phó Ban và các Ủy viên Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân phường có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- TT.HĐND phường;
- UBND; UB.MTTQVN phường;
- Các đại biểu HĐND phường;
- Lưu VT.



**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI  
TRƯỞNG BAN**

**Lê Thị Thúy Kiều**

**KẾ HOẠCH GIÁM SÁT**  
**Về tình hình quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng và pháp lý của các**  
**khu dân cư tự phát trên địa bàn phường**  
(Ban hành kèm theo Quyết định điều chỉnh nội dung giám sát số 08/QĐ-HĐND  
ngày 19/11/2024 của Ban kinh tế - xã hội Hội đồng nhân dân phường)

**I – MỤC ĐÍCH – YÊU CẦU:**

- Nhằm đánh giá, phân tích làm rõ tình hình, những kết quả đạt được, khó khăn, hạn chế trong việc thực hiện công tác quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng, pháp lý của các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường. Đồng thời tăng cường trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, địa phương trong tác quản lý đảm bảo đúng quy định và hiệu quả.
- Xem xét, đánh giá những kết quả đã đạt được, kịp thời phát hiện những mặt còn hạn chế. Trên cơ sở đó có những đề xuất, kiến nghị phù hợp với cơ quan chịu sự giám sát, nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, đảm bảo thực hiện tốt công tác quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng và pháp lý của các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường.
- Đoàn giám sát thực hiện đúng nội dung, quy trình giám sát theo luật định, cơ quan chịu sự giám sát thực hiện đầy đủ các yêu cầu của Đoàn giám sát để đợt giám sát đạt kết quả cao.

**II – PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG, PHƯƠNG THỨC GIÁM SÁT.**

**1. Phạm vi giám sát**

Các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường

**2. Đối tượng giám sát:**

UBND phường An Phú

**3. Phương thức giám sát:**

Đề nghị UBND phường chuẩn bị và gửi báo cáo cho Đoàn giám sát về tình hình quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng và pháp lý của các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường.

Đoàn giám sát sẽ đi khảo sát thực tế tại 2 khu dân cư tự phát. Sau đó, đoàn giám sát sẽ giám sát trực tiếp tại HTB – UBND phường (theo đề cương gửi kèm).

**III – NỘI DUNG :**

Đề nghị đơn vị được giám sát báo cáo tình hình quản lý về đất đai, xây dựng, cơ sở hạ tầng và pháp lý các khu dân cư tự phát trên địa bàn phường với những nội dung cụ thể như sau:

- + Tổng số các khu dân cư tự phát trên địa bàn?
- + Cơ sở hạ tầng (đường giao thông, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, điện, chiếu sáng...) của các khu dân cư hiện nay?
- + Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong KDC tự phát.



- + Việc quản lý về ANTT, vệ sinh môi trường, tai tệ nạn trong các khu dân cư tự phát?
- + Tình hình khắc phục các khu dân cư tự phát?
- + Nêu những thuận lợi, khó khăn trong công tác quản lý; Biện pháp giải quyết, khắc phục và phương hướng trong thời gian tới.

#### **IV- TỔ CHỨC GIÁM SÁT:**

##### **1. Công tác chuẩn bị:**

Đơn vị được giám sát xây dựng báo cáo bằng văn bản theo đề cương, gửi về Ban kinh tế - xã hội HĐND phường bằng văn bản trước 27/11/2024. Đồng thời photo báo cáo chính thức gửi cho Đoàn giám sát và chuẩn bị các tài liệu, hồ sơ có liên quan để phục vụ cho cuộc giám sát.

##### **2. Thời gian địa điểm :**

**Thời gian**: Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 12 năm 2024. *(Thứ ba)*

**Địa điểm**: HTB - UBND phường.