

Số: 22 /NQ-HĐND

Dầu Tiếng, ngày 03 tháng 10 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc thông qua Đồ án**  
**Quy hoạch chung đô thị mới Minh Hòa đến năm 2040**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN DẦU TIẾNG**  
**KHÓA V, KỲ HỌP THỨ 12 (CHUYÊN ĐỀ)**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*  
*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*  
*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*  
*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;*  
*Căn cứ Nghị định số 39/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về quản lý không gian xây dựng ngầm đô thị;*  
*Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*  
*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*  
*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*  
*Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch khu chức năng và quy hoạch nông thôn;*  
*Căn cứ Thông tư số 15/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 07:2023/BXD quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật;*



Căn cứ Thông tư số 09/2023/TT-BXD ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Bộ Xây dựng ban hành Sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD về Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình;

Căn cứ Công văn số 3536/UBND-KT ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc chủ trương lập quy hoạch chung đô thị mới Minh Hòa và Long Hòa, huyện Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định số 3767/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Dầu Tiếng đến năm 2040;

Căn cứ Công văn số 1414/UBND-KT ngày 28 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc chấp thuận chủ trương gia hạn thời gian tổ chức lập Quy hoạch chung đô thị mới Long Hòa và đô thị mới Minh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2297/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị mới Minh Hòa đến năm 2040;

Xét Tờ trình số 117/TTr-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng về việc thông qua Đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Minh Hòa đến năm 2040; Báo cáo thẩm tra số 155/BC-HĐND ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua Đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Minh Hòa đến năm 2040 (Kèm theo Đồ án).

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng có trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện Dầu Tiếng khóa V, kỳ họp thứ 12 (chuyên đề) thông qua ngày 03 tháng 10 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

#### Nơi nhận:

- TT.HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- TT.HU, HĐND huyện;
- UBND huyện, UB.MTTQVN huyện;
- Các Ban, đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- TT.HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CV;
- Website huyện;
- K09.01 – Liên thông;
- Lưu: VT, pdf.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Công Danh