

Số: 405 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 21 tháng 9 năm 2018

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư
Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính
Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 120/TTr-UBND ngày 29/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính. Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan, tổ chức có liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

1. Tờ trình 120/TTr-UBND ngày 29/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
2. Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
3. Báo cáo kết quả thẩm định nội bộ số 11/BC-HĐTĐ ngày 22/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát.
4. Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 29/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
5. Văn bản số 1526/UBND-KTTH ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh về việc đầu tư Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
6. Văn bản số 28/HĐND-TH ngày 13/6/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương sử dụng nguồn cải cách tiền lương và kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng các công trình cấp thiết.
7. Văn bản số 29/HĐND-TH ngày 13/6/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.

8. Báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH:

1. Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
2. Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;
3. Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
4. Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về các nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn NSNN giai đoạn 5 năm 2016 – 2020;
5. Căn cứ Công văn số 5318/BKHĐT-TH ngày 15/8/2014 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016 – 2020;
6. Căn cứ Công văn số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường.
3. Hình thức thẩm định: lấy ý kiến bằng văn bản.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
2. Dự án nhóm: B.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.
5. Chủ đầu tư: UBND thị xã Bến Cát.
6. Địa điểm xây dựng: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
7. Tổng mức đầu tư dự kiến : **259.855.000.000 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng phần cầu và đường **158.463.000.000 đồng**

- Chi phí quản lý dự án	2.405.756.455 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	5.942.709.332 đồng
- Chi phí đền bù, giải tỏa	36.384.000.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	48.040.892.593 đồng
- Chi phí khác	8.550.660.620 đồng
- Chi phí lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:	67.981.000 đồng

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

- Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng (đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).

- Vốn ngân sách thị xã: 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT.748 và đường vào đình Bến Tranh). Giai đoạn 2018 – 2020 bố trí 58 tỷ đồng từ nguồn vốn kết dư, phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng nguồn vốn ngân sách thị xã.

- Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn vào cầu) do doanh nghiệp tự thực hiện.

9. Ngành, lĩnh vực: Công trình giao thông.

10. Tiến độ thực hiện dự án: 2019 – 2023.

11. Hình thức thực hiện: Chủ đầu tư thực hiện quản lý dự án.

12. Quy mô đầu tư:

- Công trình cầu cấp III, cầu BTCT DƯL vĩnh cửu.
- Đường đầu cầu: tiêu chuẩn đường trục chính đô thị.
- Tốc độ tính toán: 60 km/h.
- Tải trọng thiết kế cầu: HL93 theo tiêu chuẩn thiết kế cầu 22TCN 272-05,
- Tải trọng trục thiết kế đường đầu cầu: 120KN.
- Tĩnh không thông thuyền: tĩnh cao $H \geq 5m$, tĩnh ngang $B \geq 30m$
- Vị trí xây dựng cầu: cách Cầu Đò cũ 775m về phía hạ lưu.
- Quy mô mặt cắt ngang phần cầu

+ Phần xe chạy	4 x 3,5m	= 14m
+ Dải phân cách giữa		= 0,5m
+ Dải an toàn	4 x 0,5m	= 2,0m
+ Lề bộ hành	2 x 1,5m	= 3,0m
+ Lan can	2 x 0,25m	= 0,5m
Tổng		= 20m

- Quy mô mặt cắt ngang phân đường:

+ Phần xe chạy	4 x 3,5m	= 14m
+ Dải phân cách giữa		= 0,5m
+ Dải an toàn	4 x 0,5m	= 2,0m
+ Lễ bộ hành	2 x 4,25m	= 8,5m
Tổng		= 25m

- Xây dựng hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, cây xanh... hoàn chỉnh.

- Theo Thông báo số 93/TB-UBND của UBND tỉnh: từ đường ĐT.748 hiện hữu, cách ngã tư An Điền khoảng 265m, đoạn đường làm mới do thị xã Bến Cát đầu tư dài khoảng 290m nối vào đường trục khu quy hoạch, sau đó nối vào đường đầu cầu mới, đoạn qua đất của doanh nghiệp do doanh nghiệp đầu tư là 491m. Tổng chiều dài đường nối theo phương án này 781m. Đoạn nối từ cầu ra đường Ngô Quyền (đường đi đình Bến Tranh và QL13) dài 298m thuộc thị xã Bến Cát đầu tư.

13. Mục tiêu đầu tư:

Đảm bảo nhu cầu giao thông trong khu vực cũng như góp phần đẩy nhanh việc tạo cảnh quan cho khu vực dọc bờ sông Thị Tinh, tạo điều kiện mở rộng việc phát triển vùng đô thị phía Tây của thị xã Bến Cát.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP:

1. Sở Tài chính: Có ý kiến tại văn bản số 1629/STC-ĐT ngày 25/06/2018, cụ thể như sau:

- Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách tỉnh: đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, tính toán cân đối nguồn vốn theo đúng quy định, đảm bảo khả năng bố trí vốn theo tiến độ của dự án trước khi trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách thị xã: Tại Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn ngân sách thị xã là 62,678 tỷ đồng, được bố trí từ nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 nhưng không ghi thời gian thực hiện cụ thể trong giai đoạn nào. Tuy nhiên, tại Công văn số 28/HĐND-TH ngày 13 tháng 6 năm 2018 của HĐND thị xã Bến Cát, nguồn vốn thị xã được thống nhất bố trí cho dự án trong giai đoạn từ 2018 – 2022 là 58 tỷ đồng. Đề nghị chủ đầu tư tiến hành kiểm tra làm rõ và thống nhất lại nội dung này.

- Đối với nguồn vốn xã hội hóa do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi tự thực hiện đầu tư phân đường đi qua khu vực dự án khu dân cư của đơn vị, đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi có văn bản cam kết sử dụng nguồn vốn của Công ty khi thực hiện dự án.

- Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan quản lý xây dựng chuyên ngành, chủ đầu tư thực hiện theo đúng với quy mô, kết cấu dự án được phê duyệt tại Công văn số 1454/UBND-KTTH, Thông báo số 93/TB-UBND, và Công văn số 1526/UBND-KTTH của UBND tỉnh, đảm bảo việc đầu tư dự án theo đúng định mức, tiêu chuẩn, tiết kiệm và hiệu quả.

2. Sở Xây dựng: Có ý kiến tại văn bản số 2293/SXD-PTĐT&HTKT ngày 13/7/2018, cụ thể như sau:

- Việc xây dựng cầu Đò mới và các tuyến đường kết nối để đáp ứng nhu cầu đi lại là cần thiết.

- Quy mô Cầu Đò mới và các tuyến đường kết nối không nằm trong quy hoạch thị xã Bến Cát được duyệt; Tuy nhiên Sở Xây dựng nhận thấy việc đầu tư dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tinh với quy mô trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư đáp ứng được nhu cầu đi lại trước mắt và trong tương lai, đảm bảo được yếu tố kinh tế, kỹ thuật của dự án. UBND thị xã Bến Cát có trách nhiệm cập nhật dự án này vào hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu sau này.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường: có ý kiến tại văn bản số 2919/STNMT-CCQLĐĐ ngày 06/7/2018, cụ thể như sau:

- Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất việc đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Tuy nhiên, cần lưu ý một số vấn đề sau:

Về mặt đất đai: đề nghị UBND thị xã Bến Cát bổ sung công trình đầu tư dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tinh tại phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát vào danh mục, công trình thu hồi đất trình UBND tỉnh thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

Về mặt môi trường: Chủ dự án phải lập Kế hoạch bảo vệ môi trường cho dự án (chiều dài cầu khoảng 157,1m) gửi về UBND thị xã Bến Cát để được kiểm tra, xác nhận trước khi triển khai thực hiện và làm cơ sở thực hiện khi dự án đi vào vận hành theo quy định tại Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ.

4. Sở Giao thông Vận tải có ý kiến tại văn bản số 2470/SGTVT-QLCL ngày 02/7/2018 cơ bản thống nhất với quy mô đề xuất đầu tư xây dựng.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

1. Tính pháp lý:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình này được thực hiện cơ bản theo Luật Đầu tư công.

2. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng Cầu Đò mới để gắn kết các tuyến đường lớn trong khu vực, đảm bảo nhu cầu đi lại và an toàn giao thông cho đoạn từ cầu Đò ra Quốc lộ 13; góp phần tạo cảnh quan cho khu vực dọc bờ sông Thị Tinh, tạo điều kiện mở rộng việc phát triển vùng đô thị phía Tây của thị xã Bến Cát.

3. Sự phù hợp quy hoạch – chủ trương:

Dự án lập phù hợp với chủ trương của UBND tỉnh chấp thuận tại văn bản số 1454/UBND-KTTH ngày 13/5/2016, văn bản số 1526/UBND-KTTH ngày 12/4/2018, văn bản số 3395/UBND-KTTH ngày 08/8/2018 và thông báo số 93/TB-UBND ngày 07/8/2017

Quy mô Cầu Đò mới và các tuyến đường kết nối không nằm trong quy hoạch thị xã Bến Cát được duyệt. Tuy nhiên, theo Sở Xây dựng, quy mô trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư đáp ứng được nhu cầu đi lại trước mắt và trong tương lai, đảm bảo được yếu tố kinh tế, kỹ thuật của dự án. Do đó đề nghị UBND thị xã Bến Cát có trách nhiệm cập nhật dự án này vào hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu sau này.

4. Quy mô dự án:

Phương án tuyến đã được Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Thanh Liêm thống nhất tại Thông báo số 93/TB-UBND ngày 07/8/2017.

Thống nhất quy mô dự án, quy mô đã được sở quản lý xây dựng chuyên ngành (Sở Giao thông Vận tải) thống nhất tại văn bản số 2470/SGTVT-QLCL ngày 02/7/2018.

3. Tổng mức đầu tư:

Tổng mức đầu tư nêu trong Báo cáo đề xuất chủ trương chỉ là khái toán ban đầu và là giới hạn chi phí tối đa chủ đầu tư được phép sử dụng cho dự án; việc thanh toán và cấp phát vốn phải được thực hiện đúng theo quy định hiện hành về thanh quyết toán.

4. Nguồn vốn đầu tư:

Đối với nguồn vốn ngân sách tỉnh: Tại Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020, dự án Xây dựng Cầu Đò mới qua sông Thị Tinh được bố trí nguồn vốn Chuẩn bị đầu tư là 1.900 triệu đồng. Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn vốn ngân sách tỉnh thực hiện dự án trong kỳ trung hạn 2021 – 2025.

Đối với nguồn vốn ngân sách thị xã: tại Văn bản số 28/HĐND-TH ngày 13/6/2018, Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương sử dụng nguồn cải cách tiền lương và kết dư năm 2016 của thị xã là 58 tỷ đầu tư cho công trình trong giai đoạn 2018 – 2020. Phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng, UBND thị xã Bến Cát cam kết sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng nguồn vốn ngân sách thị xã.

Đối với nguồn vốn xã hội hóa: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi có văn bản số 47/2018/CV-QH ngày 06/3/2018 thống nhất nguồn vốn đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò (không bao gồm đường dẫn vào cầu) sử dụng vốn của công ty Thuận Lợi.

5. Thời gian thực hiện: Đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án phù hợp theo khả năng cân đối vốn cho dự án nhóm B là:

Chuẩn bị đầu tư: 2018 - 2020.

Thực hiện dự án trong kỳ trung hạn: 2021 – 2025.

6. Nội dung khác:

Đề nghị điều chỉnh tên dự án phù hợp theo danh mục đã được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 là “Xây dựng Cầu Đò mới qua sông Thị Tinh”.

IV. KẾT LUẬN:

Dự án Xây dựng Cầu Đò mới qua sông Thị Tinh đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo. Đồng thời lưu ý các nội dung nêu tại mục III ở bước lập dự án đầu tư.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình HĐND chủ trương đầu tư.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGD;
- Phòng: KTN, TH, KHGVX;
- UBND thị xã Bến Cát;
- Lưu: VT, ĐTTĐGSĐT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Trúc



Số: 404 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 24 tháng 9 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 29/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát đề nghị thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính; Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án và báo cáo kết quả thẩm định như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

1. Văn bản đề nghị thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn: Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 29/8/2018 của UBND thị xã Bến Cát.
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính theo quy định của Luật Đầu tư công.
3. Báo cáo thẩm định nội bộ của UBND thị xã Bến Cát.
4. Văn bản số 1526/UBND-KTTH ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh về việc đầu tư Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
5. Văn bản số 28/HĐND-TH ngày 13/6/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương sử dụng nguồn cải cách tiền lương và kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng các công trình cấp thiết.
6. Văn bản số 29/HĐND-TH ngày 13/6/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH:

1. Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
2. Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;

3. Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

4. Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về các nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn NSNN giai đoạn 5 năm 2016 – 2020;

5. Công văn số 5318/BKHĐT-TH ngày 15/8/2014 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016 – 2020;

6. Công văn số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Đơn vị phối hợp: Sở Tài chính.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.

2. Dự án nhóm: B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Chủ đầu tư: UBND thị xã Bến Cát.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến : **259.855.000.000 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng phần cầu và đường	158.463.000.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	2.405.756.455 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	5.942.709.332 đồng
- Chi phí đền bù, giải tỏa	36.384.000.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	48.040.892.593 đồng
- Chi phí khác	8.550.660.620 đồng
- Chi phí lập Báo cáo đề xuất chủ trương	67.981.000 đồng

đầu tư:

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

- Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng (đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).

- Vốn ngân sách thị xã: 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT.748 và đường vào đình Bến Tranh). Giai đoạn 2018 – 2020 bố trí 58 tỷ đồng từ nguồn vốn kết dư, phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng nguồn vốn ngân sách thị xã.

- Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn vào cầu) do doanh nghiệp tự thực hiện

9. Ngành, lĩnh vực: Công trình giao thông.

10. Tiến độ thực hiện dự án: 2019 – 2023.

11. Hình thức thực hiện: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN PHỐI HỢP:

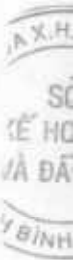
Sở Tài chính có ý kiến tại văn bản số 1629/STC-ĐT ngày 25/06/2018, cụ thể như sau:

Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách tỉnh: đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, tính toán cân đối nguồn vốn theo đúng quy định, đảm bảo khả năng bố trí vốn theo tiến độ của dự án trước khi trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách thị xã: Tại Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn ngân sách thị xã là 62,678 tỷ đồng, được bố trí từ nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 nhưng không ghi thời gian thực hiện cụ thể trong giai đoạn nào. Tuy nhiên, tại Công văn số 28/HĐND-TH ngày 13 tháng 6 năm 2018 của HĐND thị xã Bến Cát, nguồn vốn thị xã được thống nhất bố trí cho dự án trong giai đoạn từ 2018 – 2022 là 58 tỷ đồng. Đề nghị chủ đầu tư tiến hành kiểm tra làm rõ và thống nhất lại nội dung này.

Đối với nguồn vốn xã hội hóa do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi tự thực hiện đầu tư phần đường đi qua khu vực dự án khu dân cư của đơn vị, đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi có văn bản cam kết sử dụng nguồn vốn của Công ty khi thực hiện dự án.

Dự án trước đây được Sở Tài chính góp ý tại Công văn số 124/STC-ĐT ngày 15/01/2018 có tổng mức đầu tư dự kiến là 233,137 tỷ đồng nhưng tại Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, chủ đầu tư dự kiến tổng mức đầu tư của dự án là 259,855 tỷ đồng. Đề nghị chủ đầu tư kiểm tra và xác định lại tổng mức đầu tư cho phù hợp.



Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan quản lý xây dựng chuyên ngành, chủ đầu tư thực hiện theo đúng với quy mô, kết cấu dự án được phê duyệt tại Công văn số 1454/UBND-KTTH, Thông báo số 93/TB-UBND, và Công văn số 1526/UBND-KTTH của UBND tỉnh, đảm bảo việc đầu tư dự án theo đúng định mức, tiêu chuẩn, tiết kiệm và hiệu quả.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

1. Về nguồn vốn:

Tại văn bản số 1526/UBND-KTTH ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh về việc đầu tư Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, UBND tỉnh chấp thuận nguồn vốn đầu tư cho dự án như sau:

- Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng (đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).

- Vốn ngân sách thị xã: 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT.748 và đường vào đình Bến Tranh). Giai đoạn 2018 – 2020 bố trí 58 tỷ đồng từ nguồn vốn kết dư, phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng nguồn vốn ngân sách thị xã.

- Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn vào cầu) do doanh nghiệp tự thực hiện.

2. Về khả năng cân đối vốn:

- Đối với nguồn vốn ngân sách tỉnh: Tại Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020, dự án Xây dựng Cầu Đò mới qua sông Thị Tính được bố trí nguồn vốn Chuẩn bị đầu tư là 1.900 triệu đồng. Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn vốn ngân sách tỉnh thực hiện dự án trong kỳ trung hạn 2021 – 2025.

- Đối với nguồn vốn ngân sách thị xã: tại Văn bản số 28/HĐND-TH ngày 13/6/2018, Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát thống nhất chủ trương sử dụng nguồn cải cách tiền lương và kết dư năm 2016 của thị xã là 58 tỷ đầu tư cho công trình trong giai đoạn 2018 – 2020. Phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng, UBND thị xã Bến Cát cam kết sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng nguồn vốn ngân sách thị xã.

- Đối với nguồn vốn xã hội hóa: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi có văn bản số 47/2018/CV-QH ngày 06/3/2018 thống nhất việc đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn vào cầu bằng nguồn vốn của công ty.

III. KẾT LUẬN:

Dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính đề xuất nguồn vốn gồm: ngân sách tỉnh, ngân sách thị xã Bến Cát và xã hội hóa. Đối với nguồn vốn ngân

sách tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã bố trí nguồn vốn chuẩn bị đầu tư cho dự án trong Kế hoạch điều chỉnh đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 – 2020 và sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện dự án trong kỳ trung hạn 2021 – 2025. Đối với nguồn vốn ngân sách thị xã và xã hội hóa đã có cam kết bố trí đủ vốn thực hiện từ UBND thị xã Bến Cát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi.

Trên đây là ý kiến thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính của Sở Kế hoạch và Đầu tư, đề nghị UBND thị xã Bến Cát xem xét, hoàn thiện các thủ tục về chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tx Bến Cát;
- Phòng KTN, TH, VX;
- Lưu: VT, ĐTTĐGSĐT.



Số: 120 /TTr-UBND

Bến Cát, ngày 29 tháng 8 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư
Dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước,
thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

2. Dự án nhóm: Nhóm B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

5. Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị xã Bến Cát.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án : 259.855.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm năm mươi chín tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng phần cầu và đường : 158.463.000.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án : 2.405.756.455 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 5.942.709.332 đồng.

- Chi phí đền bù, giải tỏa : 36.384.000.000 đồng.

- Chi phí dự phòng : 48.040.892.593 đồng.
- Chi phí khác : 8.550.660.620 đồng.
- Chi phí lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư : 67.981.000 đồng.

* Nguồn vốn đầu tư:

- + Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng.
- + Vốn ngân sách thị xã: 71.129.084.626 đồng.
- + Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng.

* Phân kỳ đầu tư:

- Chuẩn bị đầu tư: Năm 2018 – 2019.
- Thực hiện dự án: Năm 2019 – 2023.

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

+ Vốn ngân sách tỉnh (Đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).

+ Vốn ngân sách thị xã (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT748 và đường vào đình Bến Tranh). Thực hiện trong giai đoạn 2019 – 2023. Trong đó giai đoạn 2018 – 2020 bố trí 58 tỷ đồng, từ nguồn vốn kết dư, phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng vốn ngân sách thị xã.

+ Vốn xã hội hóa (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu) do doanh nghiệp tự thực hiện.

9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Lĩnh vực giao thông.

10. Thời gian thực hiện (tiến độ và phân kỳ đầu tư thực hiện dự án):

- Lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Quý II năm 2018.
- Trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư: Quý III năm 2018.
- Chuẩn bị dự án: Quý IV/2018
- Thực hiện dự án: Quý I năm 2019 đến Quý IV năm 2023.

11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước và xã hội hóa.

12. Kế hoạch thu hồi đất:

- Tổng diện tích đất xây dựng: 40.919m².
- Di dời hệ thống điện trung và hạ thế trong phạm vi thi công công trình.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;
- Báo cáo thẩm định nội bộ;

- Văn bản thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã.

Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương xem xét, thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát)./.*th*

Nơi nhận:

- HĐND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- TT.Thị ủy;
- TT.HĐND thị xã;
- CT, các PCT thị xã;
- Lưu: VT./

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHO CHỦ TỊCH



Huỳnh Thư Lập

Số: *121* /TTr-UBND

Bến Cát, ngày *19* tháng *8* năm 2018

TỜ TRÌNH

**VỀ VIỆC THẨM ĐỊNH NGUỒN VỐN VÀ KHẢ NĂNG CÂN ĐỐI VỐN
Dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước,
thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

2. Dự án nhóm: Nhóm B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

5. Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị xã Bến Cát.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án : 259.855.000.000 đồng.

(*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi chín tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu đồng.*)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng phần cầu và đường : 158.463.000.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án : 2.405.756.455 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 5.942.709.332 đồng.

- Chi phí đền bù, giải tỏa : 36.384.000.000 đồng.

- Chi phí dự phòng : 48.040.892.593 đồng.
- Chi phí khác : 8.550.660.620 đồng.
- Chi phí lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư : 67.981.000 đồng.

* Nguồn vốn đầu tư:

- + Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng.
- + Vốn ngân sách thị xã: 71.129.084.626 đồng.
- + Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng.

* Phân kỳ đầu tư:

- Chuẩn bị đầu tư: Năm 2018 – 2019.
- Thực hiện dự án: Năm 2019 – 2023.

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:

+ Vốn ngân sách tỉnh (Đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).

+ Vốn ngân sách thị xã (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT748 và đường vào đình Bến Tranh). Thực hiện trong giai đoạn 2019 – 2023. Trong đó giai đoạn 2018 – 2020 bố trí 58 tỷ đồng, từ nguồn vốn kết dư, phần còn lại 13 tỷ 129 triệu đồng sẽ bố trí trong giai đoạn 2021 – 2023 bằng vốn ngân sách thị xã.

+ Vốn xã hội hóa (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu) do doanh nghiệp tự thực hiện.

9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Lĩnh vực giao thông.

10. Thời gian thực hiện (tiến độ và phân kỳ đầu tư thực hiện dự án):

- Lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Quý II năm 2018.
- Trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư: Quý III năm 2018.
- Chuẩn bị dự án: Quý IV/2018
- Thực hiện dự án: Quý I năm 2019 đến Quý IV năm 2023.

11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước và xã hội hóa.

12. Kế hoạch thu hồi đất:

- Tổng diện tích đất xây dựng: 40.919m².
- Di dời hệ thống điện trung và hạ thế trong phạm vi thi công công trình.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;
- Báo cáo thẩm định nội bộ;

- Văn bản thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã.

Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương xem xét, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của dự án Xây dựng mới cầu đò qua sông Thị Tinh, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát)./. *Ưư*

Nơi nhận:

- HĐND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- TT.Thị ủy;
- TT.HĐND thị xã;
- CT, các PCT thị xã;
- Lưu: VT./

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Ưư **CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Thư Lập

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nội bộ nguồn vốn và khả năng cân đối vốn

Hội đồng thẩm định nhận được Tờ trình số 323/TTr-QLDA ngày 16 tháng 8 năm 2018 của Ban Quản lý dự án ĐTXD thị xã về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn: Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tinh, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Sau khi xem xét, Hội đồng thẩm định báo cáo kết quả thẩm định nội bộ nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình trên như sau:

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tinh, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
2. Dự án nhóm: Nhóm B
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh
5. Tên chủ đầu tư (nếu có): Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát
6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 259.855.000.000 đồng
Trong đó: Vốn ngân sách thị xã (nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã Bến Cát): 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT 748 và đường vào đình Bến Tranh).
8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:
 - Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng (Đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).
 - Vốn ngân sách thị xã (nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã Bến Cát): 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT 748 và đường vào đình Bến Tranh).
 - Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu).
9. Ngành, lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông
10. Phân kỳ thời gian thực hiện:
 - Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Quý II/2018.

- Phê duyệt chủ trương đầu tư: Quý III/2018.

- Chuẩn bị dự án: Quý IV/2018.

- Thực hiện dự án: Giai đoạn 2019-2023

11. Hình thức đầu tư của dự án: Xây dựng mới

12. Các thông tin khác (nếu có):

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

Căn cứ Công văn số 5071/UBND – KTTH ngày 08 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc sử dụng nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã Bến Cát và Công văn số 28/HĐND-TH ngày 13/6/2018 của Hội đồng nhân dân thị xã V/v thống nhất chủ trương cho sử dụng nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng công trình các công trình cấp thiết, Cơ quan thẩm định xác định:

1. Về nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư cho công trình từ nguồn vốn ngân sách thị xã. Đề xuất dự án đầu tư cho lĩnh vực Hạ tầng giao thông là phù hợp với nguồn vốn đầu tư; phù hợp với mục đích, đối tượng được đầu tư bằng nguồn vốn dự kiến sử dụng.

2. Về cân đối vốn: Ngân sách thị xã đảm bảo cân với số vốn là 58 tỷ đồng cho dự án trong giai đoạn 2018-2020 từ nguồn vốn ngân sách thị xã (vốn kết dư), số còn lại khoảng 13,129 tỷ đồng được bố trí vốn ngân sách thị xã năm 2021 trở về sau đảm bảo phù hợp tiến độ giải ngân của dự án.

III. KẾT LUẬN

Trên đây là ý kiến thẩm định nội bộ nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án từ nguồn vốn ngân sách thị xã Bến Cát của dự án của Hội đồng thẩm định. Đề xuất UBND thị xã xem xét, trình Sở kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- Ban QLDA;
- Phòng TCKH;
- Lưu: VT-TCKH.

TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phó Trưởng phòng Tài chính – KH
Trần Kim Thảo

Số: 11 /BC-HĐTD

Bến Cát, ngày 22 tháng 8 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nội bộ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

Hội đồng thẩm định nhận được Tờ trình số 324/TTr-QLDA ngày 16 tháng 8 năm 2018 của Ban Quản lý dự án ĐTXD thị xã về việc định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát. Sau khi xem xét, Hội đồng thẩm định báo cáo kết quả thẩm định nội bộ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên như sau:

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
2. Dự án nhóm: Nhóm B
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh
5. Tên chủ đầu tư (nếu có): Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát
6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 259.855.000.000 đồng
Trong đó: Vốn ngân sách thị xã (nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã Bến Cát): 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT 748 và đường vào đình Bến Tranh).
8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:
 - Vốn ngân sách tỉnh: 171.466.761.705 đồng (Đầu tư tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu).
 - Vốn ngân sách thị xã (nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã Bến Cát): 71.129.084.626 đồng (Đầu tư phần đường kết nối với đường ĐT 748 và đường vào đình Bến Tranh).
 - Vốn xã hội hóa: 17.259.153.669 đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thực hiện đầu tư phần đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu).
9. Ngành, lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông
10. Phân kỳ thời gian thực hiện:
 - Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Quý II/2018.
 - Phê duyệt chủ trương đầu tư: Quý III/2018.
 - Chuẩn bị dự án: Quý IV/2018.



- Thực hiện dự án: Giai đoạn 2019-2023

11. Hình thức đầu tư của dự án: Xây dựng mới

12. Các thông tin khác (nếu có):

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

1. Sự cần thiết đầu tư dự án.

Đường TL7A đoạn từ ngã ba Rạch Bắp (giao ĐT.744) đến cầu Đò đã được đầu tư xây dựng với quy mô 4 làn xe. Trong khi đó cầu Đò và đường Hùng Vương hiện hữu (TL.7A kéo dài) vẫn chỉ đảm bảo 2 làn xe. Để phát huy khả năng khai thác tuyến đường này, gắn kết các tuyến đường 2 đầu: ĐT.744, ĐT.748, Quốc lộ 13 ..., cần phải mở rộng cầu Đò và đường Hùng Vương hiện hữu. Cầu Đò và đường Hùng Vương hiện hữu chỉ đảm bảo cho 2 làn xe ($7m+2m=9m$). Việc mở rộng thêm 2 làn cho cầu Đò và đường Hùng Vương đi qua thị trấn Bến Cát gặp nhiều khó khăn do phải giải tỏa di dời nhiều. Lưu lượng xe ngày càng tăng, việc ùn tắc phía bờ Bến Cát càng nghiêm trọng. Đặc biệt khu vực đầu cầu gần chợ, ngã ba giao-với đường Ngô Quyền lại chỉ cách đầu cầu khoảng 50m, bán kính rẽ nhỏ, dẫn đến không đảm bảo an toàn giao thông cho khu vực này.

Để giải quyết vấn đề trên, cần phải mở rộng cầu hiện hữu hoặc làm thêm một cầu mới kết hợp việc tổ chức giao thông cho các tuyến đường hiện hữu phía bờ Bến Cát một cách phù hợp nhất. Việc mở rộng cầu hiện hữu gặp khó khăn do tính không cầu nhỏ lại quá gần ngã ba giữa đường Hùng Vương và Ngô Quyền gây ảnh hưởng kéo dài việc giải tỏa tuyến đường. Do đó, giải pháp thuận lợi nhất là làm thêm 1 cầu mới nối vào đường Ngô Quyền để giải quyết kết nối ĐT.744 và Quốc lộ 13.

Việc xây dựng cầu Đò mới phát huy được việc gắn kết các tuyến đường lớn trong khu vực đảm bảo yêu cầu giao thông và an toàn giao thông cho đoạn từ cầu Đò ra Quốc lộ 13.

Từ các phân tích trên cho thấy việc xây dựng cầu Đò mới là hết sức cần thiết, giải quyết việc thông suốt khai thác tốt nhất và đảm bảo an toàn cho trục đường TL.7A nối ra Quốc lộ 13.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định là phù hợp với quy định.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực.

Công trình này thực hiện sẽ phù hợp với quy hoạch giao thông (mở rộng trục chính TL.7A và đảm bảo an toàn giao thông đầu cầu Đò). Về quy hoạch đô thị đây sẽ là một trong những điểm nhấn về cảnh quan, môi trường tốt cho Thị xã Bến Cát, phù hợp với quy hoạch Thị xã Bến Cát, một thị xã vừa được hình thành và bắt đầu phát triển nhanh. Tuyến đường cũng phù hợp quy hoạch của 2 khu dân cư 2 bên bờ sông.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Dự án được phân loại nhóm B theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2014.

5. Mục tiêu, quy mô, hình thức đầu tư, phạm vi, địa điểm, diện tích đất cần sử dụng, thời gian, tiến độ thực hiện.

5.1. Mục tiêu: Cầu Đò mới được xây dựng nhằm đảm bảo nhu cầu giao thông cho khu vực cũng như góp phần đẩy nhanh việc tạo cảnh quan cho khu vực dọc bờ sông Thị Tính, tạo điều kiện mở rộng việc phát triển vùng đô thị phía Tây của thị xã Bến Cát.

5.2. Quy mô (dự kiến):

- Quy mô xây dựng:

+ Cầu BTCT DƯỠNG vĩnh cửu. Cấp công trình: cầu cấp III; Tải trọng thiết kế: HL93 theo tiêu chuẩn thiết kế cầu 22TCN 272-05; Tần suất mực nước thiết kế cầu: P=1%; tần suất mực nước thông thuyền: P=5% ; tần suất mực nước thiết kế cống P=2%.

+ Đường đầu cầu: tiêu chuẩn đường trục chính đô thị; Tốc độ tính toán: 60km/h (tương đương tốc độ trong nội ô thị xã Bến Cát); Tải trọng thiết kế đường đầu cầu: 120KN/ trục xe

- Quy mô mặt cắt ngang:

* Phần đường tổng cộng: 25.0m, trong đó:

+ Phần xe chạy: $4 \times 3.5\text{m} = 14.0\text{m}$;

+ Dải phân cách giữa: 0.5m;

+ Dải an toàn: $4 \times 0.5\text{m} = 2.0\text{m}$;

+ Lê bộ hành: $2 \times 4.25\text{m} = 8.5\text{m}$;

* Phần cầu: Tổng cộng: 20.00m, trong đó:

+ Phần xe chạy: $4 \times 3.5\text{m} = 14.0\text{m}$;

+ Dải phân cách giữa: 0.5m;

+ Dải an toàn: $4 \times 0.5\text{m} = 2.0\text{m}$;

+ Lê bộ hành, lan can: $2 \times 1.75\text{m} = 3.5\text{m}$;

* Quy mô mặt cắt ngang đường ven sông khu dân cư Cầu Đò đoạn giao với cầu:

+ Tính cao: $H \geq 3\text{m}$;

+ Tính ngang: $B \geq 21\text{m}$.

5.3. Diện tích sử dụng đất: 40.919 m²

5.4. Thời gian, tiến độ thực hiện (dự kiến): 2018-2023.

5.5. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới

6. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:

Đây là một công trình từ ngân sách nhà nước và có xem xét việc huy động các nguồn vốn khác tùy theo tình hình thực tế. Nó có ý nghĩa rất to lớn về mặt chiến lược, kinh tế - xã hội, quốc phòng, an sinh của tỉnh Bình Dương. Vì vậy, việc đánh giá hiệu quả đầu tư của dự án đã được xem xét trên toàn diện công



trình và cả khu quy hoạch, việc xét riêng hạng mục hạ tầng kỹ thuật cũng chưa phản ánh được toàn bộ những lợi ích mà dự án đem lại. Tuy nhiên, việc đầu tư xây dựng sẽ mang lại những hiệu quả chính như sau:

- Hoàn thiện từng bước quy hoạch trên toàn tỉnh, nhờ đó thu hút được nguồn đầu tư từ các tỉnh lân cận và cả nước ngoài.

- Nâng cao đời sống kinh tế và tinh thần của người dân thị xã Bến Cát nói riêng và tỉnh Bình Dương nói chung, tạo điều kiện để người dân sống tốt hơn.

IV. KẾT LUẬN

Trên đây là ý kiến thẩm định nội bộ Báo cáo Đề xuất chủ trương đầu tư của Hội đồng thẩm định nội bộ về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát xem xét trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định. /.

Nơi nhận:

- Ban QLDA;
- UBND thị xã;
- Phòng TCKH;
- Lưu: VT-TCKH.

TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
PHÒNG
TÀI CHÍNH
KẾ HOẠCH
Phó Trưởng phòng Tài chính – KH
Trần Kim Thảo

**UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
SỞ XÂY DỰNG**

Số ~~225~~ SXD-PTĐT&HTKT

V/v ý kiến về thẩm định đề xuất
chủ trương đầu tư dự án: Xây
dựng mới Cầu Đò qua sông Thị
Tinh, phường Mỹ Phước.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 15 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 14/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Sở Xây dựng có nhận được phiếu chuyên văn bản số 1012/SKHĐT-DTĐTĐGSĐT ngày 20/6/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến về thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tinh, phường Mỹ Phước, kèm theo hồ sơ.

Sau khi xem xét hồ sơ, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư: Hiện tại cầu Đò cũ đã quá tải, không đủ đáp ứng nhu cầu đi lại, tuy nhiên việc mở rộng cầu Đò cũ gặp nhiều khó khăn do phải giải tỏa đi dời nhiều, vì vậy việc xây dựng cầu Đò mới và các tuyến đường kết nối để đáp ứng nhu cầu đi lại là cần thiết.

2. Quy mô đầu tư: Quy mô Cầu Đò mới và các tuyến đường kết nối không nằm trong quy hoạch thị xã Bến Cát được duyệt; Tuy nhiên Sở Xây dựng nhận thấy việc đầu tư dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tinh với quy mô trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư đáp ứng được nhu cầu đi lại trước mắt và trong tương lai, đảm bảo được yếu tố kinh tế, kỹ thuật của dự án. UBND thị xã Bến Cát có trách nhiệm cập nhật dự án này vào hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu sau này.

3. Các nội dung khác, Sở Xây dựng sẽ có ý kiến trong các giai đoạn tiếp theo của dự án.

Trên đây là ý kiến của Sở Xây dựng, chuyển Sở Kế hoạch & Đầu tư xem xét quyết định. Trân trọng./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Như trên;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu: VP, HTKT, Tn.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Phú Cường

**UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2470 /SGTVT – QLCL
V/v góp ý chủ trương đầu tư dự
án Xây dựng mới cầu Đò qua
sông Thị Tính, phường Mỹ
Phước, thị xã Bến Cát (lần 2)

Bình Dương, ngày 07 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Dương

Sở Giao thông vận tải nhận được Phiếu chuyển hồ sơ số 1012/SKHĐT-ĐTĐGSĐT ngày 20/6/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, đề nghị có ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Qua xem xét, Sở Giao thông vận tải có ý kiến như sau:

Về cơ bản, Sở Giao thông vận tải thống nhất với UBND thị xã Bến Cát về sự cần thiết thực hiện đầu tư dự án và quy mô xây dựng như sau:

1. Quy mô phần cầu:

- Công trình cầu cấp III, cầu BTCT vĩnh cửu;
- Tải trọng thiết kế : HL93;
- Cấp sông : Sông có thông thuyền, Cấp IV;
- Tĩnh không cầu : Tĩnh cao $H \geq 5m$, tĩnh ngang $B > 30m$;
- Tần suất thiết kế : 1%;
- Vị trí xây dựng cầu : Cách cầu Đò cũ 775m về phía hạ lưu;
- Quy mô mặt cắt ngang cầu : Tổng bề rộng 20m, trong đó:
 - + Phần xe chạy : $4 \times 3,5m = 14,0m$;
 - + Dải phân cách giữa : 0,5m;
 - + Dải an toàn : $4 \times 0,5m = 2,0m$;
 - + Lề bộ hành, lan can : $2 \times 1,75m = 3,5m$

2. Quy mô phần đường:

- Cấp công trình đường: Đường phố chính đô thị (thứ yếu), vận tốc thiết kế 60 Km/h. Cấp công trình: Cấp II;
- Tải trọng trục thiết kế : 12 tấn;
- Đường đầu cầu phía mô A ra Quốc lộ 13 dài khoảng 788m (trong đó đoạn qua đất của doanh nghiệp do doanh nghiệp đầu tư là 490m); Đường dẫn

ra ĐT.748 (cách ngã tư An Điền khoảng 265m) dài khoảng 766m (trong đó đoạn qua đất của doanh nghiệp do doanh nghiệp đầu tư là 491m);

- Quy mô mặt cắt ngang đường: Tổng bề rộng 25m, trong đó:

+ Phần xe chạy : $4 \times 3,5\text{m} = 14,0\text{m}$;

+ Dải phân cách giữa : 0,5m;

+ Dải an toàn : $4 \times 0,5\text{m} = 2,0\text{m}$;

+ Vía hè : $2 \times 4,25\text{m} = 8,5\text{m}$

- Xây dựng hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, cây xanh, ... hoàn chỉnh.

3. Tính không đường ven sông KDC Cầu Đò đoạn giao với cầu:

- Tính cao : $H \geq 3\text{m}$;

- Tính ngang : $B \geq 14\text{m}$.

Trên đây là ý kiến của Sở Giao thông vận tải./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- UBND tx Bến Cát;
- Ban QLDA tx Bến Cát;
- Ban Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu : VT, QLCL, Thm.



Vương Thế Hùng

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 02 tháng 07 năm 2018

Số: 109 /STC-ĐT
góp ý chủ trương đầu tư dự án

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ BÌNH DƯƠNG

ĐẾN Số: 5849.....
Ngày: 27/7/18.....
Chuyển:.....
Lưu hồ sơ số:.....

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương. /

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 28/6/2013 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư và xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản từ nguồn ngân sách nhà nước, trái phiếu Chính phủ;

Căn cứ Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 05/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 05/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016 - 2020;

Căn cứ Công văn số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

Căn cứ Phiếu chuyển hồ sơ số 1012/SKHĐT-ĐTĐDGSĐT ngày 20/6/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương về việc góp ý kiến về báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương,

Sở Tài chính có ý kiến như sau:

I. KHÁI QUÁT VỀ DỰ ÁN

1. Dự án: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

2. Địa điểm xây dựng: thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

3. Chủ đầu tư: UBND thị xã Bến Cát.

4. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019 - Năm 2023.

5. Tổng mức đầu tư dự kiến: 259.855.000.000 đồng.

II. NỘI DUNG GÓP Ý

1. Về nguồn vốn đầu tư của dự án: đề nghị chủ đầu tư thực hiện theo đúng Công văn số 1526/UBND-KTTH của UBND tỉnh Bình Dương ngày 12/4/2018 về việc đầu tư Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, cụ thể phân cấp (tất cả

các hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu) sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh, phần đường kết nối với đường ĐT748 và đường vào đình Bến Tranh sử dụng vốn ngân sách thị xã Bến Cát, và phần đường đi qua khu dân cư (đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư Cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu) sử dụng vốn xã hội hóa. Trong đó, cần làm rõ một số nội dung như sau:

- Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách tỉnh: đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, tính toán cân đối nguồn vốn theo đúng quy định, đảm bảo khả năng bố trí vốn theo tiến độ của dự án trước khi trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với nguồn vốn thuộc ngân sách thị xã: Tại Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn ngân sách thị xã là 62,678 tỷ đồng, được bố trí từ nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 nhưng không ghi thời gian thực hiện cụ thể trong giai đoạn nào. Tuy nhiên, tại Công văn số 28/HĐND-TH ngày 13 tháng 6 năm 2018 của HĐND thị xã Bến Cát, nguồn vốn thị xã được thống nhất bố trí cho dự án trong giai đoạn từ 2018 – 2022 là 58 tỷ đồng. Đề nghị chủ đầu tư tiến hành kiểm tra làm rõ và thống nhất lại nội dung này.

- Đối với nguồn vốn xã hội hóa do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi tự thực hiện đầu tư phần đường đi qua khu vực dự án khu dân cư của đơn vị, đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận lợi có văn bản cam kết sử dụng nguồn vốn của Công ty khi thực hiện dự án.

2. Về tổng mức đầu tư dự án: Dự án trước đây được Sở Tài chính góp ý tại Công văn số 124/STC-ĐT ngày 15/01/2018 có tổng mức đầu tư dự kiến là 233,137 tỷ đồng nhưng tại Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, chủ đầu tư dự kiến tổng mức đầu tư của dự án là 259,855 tỷ đồng. Đề nghị chủ đầu tư kiểm tra và xác định lại tổng mức đầu tư cho phù hợp.

3. Về quy mô đầu tư dự án: Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan quản lý xây dựng chuyên ngành, chủ đầu tư thực hiện theo đúng với quy mô, kết cấu dự án được phê duyệt tại Công văn số 1454/UBND-KTTH, Thông báo số 93/TB-UBND, và Công văn số 1526/UBND-KTTH của UBND tỉnh, đảm bảo việc đầu tư dự án theo đúng định mức, tiêu chuẩn, tiết kiệm và hiệu quả.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, làm rõ thêm những vấn đề trên trước khi trình cấp thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

Nơi nhận: *nu*

- Như trên;
- Lưu: VT, ĐT.



Hà Văn Út

Số: 291¹/STNMT-CCQLĐĐ

Bình Dương, ngày 06 tháng 7 năm 2018

V/v góp ý Dự án xây dựng mới Cầu Đò qua
sông Thị Tính

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Phiếu chuyển hồ sơ số 1012/SKHĐT - ĐTTĐGSĐT ngày 20/6/2018 về việc ý kiến đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính tại phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát. Qua xem xét và thẩm định hồ sơ, nay Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Thông tin dự án

- Tên công trình: Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính.
- Tổng diện tích đất xây dựng: 35.176m².
- Địa điểm xây dựng: phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát.
- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.
- Thời gian thực hiện: giai đoạn 2019-2023.

2. Ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường

Việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát đảm bảo nhu cầu đi lại của người dân, giúp việc lưu thông hàng hóa của các doanh nghiệp sản xuất trên địa bàn thị xã Bến Cát được an toàn, xuyên suốt. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất với chủ trương đầu tư dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính tại phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát đã nêu trên. Tuy nhiên đề nghị cần lưu ý một số vấn đề sau:

a) Về đất đai

Dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính được thực hiện đầu tư với tổng diện tích đất đền bù 35.176m². Tuy nhiên, qua rà soát, đối chiếu danh mục công trình, dự án thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thị xã Bến Cát thì không có dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính. Do đó, để có cơ sở thu hồi đất theo quy định và thực hiện các thủ tục tiếp theo, đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát bổ sung công trình đầu tư dự án xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính tại phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát vào danh mục, công trình thu hồi đất trình Ủy ban nhân dân tỉnh thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.



b) Về môi trường

Theo hồ sơ thuyết minh dự án thì đây là dự án xây dựng cầu đường bộ có chiều dài 157,1m (không kể đường dẫn) nên căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ thì Chủ dự án phải lập Kế hoạch bảo vệ môi trường gửi về Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát để được kiểm tra, xác nhận trước khi triển khai thực hiện dự án và làm cơ sở thực hiện khi dự án đi vào vận hành.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, chuyển Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CCBVMT;
- UBND TX Bến Cát (để biết);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, Truyen4.



Phạm Xuân Ngọc



Binh Duong
Email: vpub@binhduong.gov.vn
Thời gian ký: 13.04.2018
13:50:08 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1526/UBND-KTTH

Bình Dương, ngày 12 tháng 4 năm 2018

V/v đầu tư Xây dựng mới cầu
Đò qua sông Thị Tính.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- UBND thị xã Bến Cát.

Xét báo cáo và kiến nghị của UBND thị xã Bến Cát tại Công văn số 816/UBND-KT ngày 10/4/2018 về việc đầu tư Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính (cầu Đò 2), thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao UBND thị xã Bến Cát tiếp tục thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư dự án Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính, thị xã Bến Cát theo vị trí, qui mô, kết cấu xây dựng cầu, hướng tuyến đã được UBND tỉnh chấp thuận.

2. Về nguồn vốn thực hiện:

- Phần cầu (tất cả hạng mục của cầu và đường dẫn đầu cầu): Sử dụng vốn Ngân sách tỉnh. Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện phù hợp với tiến độ triển khai và khả năng cân đối của ngân sách.

- Phần đường kết nối với ĐT748 và đường vào đình Bến Tranh: Sử dụng vốn ngân sách thị xã Bến Cát.

- Phần đường đi qua khu dân cư (đường N13 trong ranh dự án Khu dân cư cầu Đò, không bao gồm đường dẫn đầu cầu): Sử dụng vốn của Chủ đầu tư Khu dân cư Cầu Đò (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi).

Công văn này thay thế Công văn số 3395/UBND-KTTH ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT;
- Sở GTVT;
- LDVP (Lg, Th), Thg. KTN;
- Lưu: VT. *Đ*

CHỦ TỊCH



Trần Thanh Liêm

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 29 /HĐND-TH

Bến Cát, ngày 13 tháng 6 năm 2018

V/v thống nhất chủ trương
đầu tư xây dựng công trình
Xây dựng mới Cầu Đò qua
sông Thị Tính

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thị xã tại Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 13 tháng 6 năm 2018 về việc xem xét, cho ý kiến chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã có ý kiến như sau:

- Thống nhất Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

- Đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Thị ủy;
- TT. HĐND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Phương Nam

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28 /HĐND-TH

Bến Cát, ngày 13 tháng 6 năm 2018

V/v thống nhất chủ trương cho sử dụng nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng công trình các công trình cấp thiết

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát.

Qua đề nghị của Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát tại Tờ trình số: 76/TTr-UBND ngày 13 tháng 6 năm 2018 về việc thỏa thuận chủ trương cho sử dụng nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng các công trình cấp thiết. Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho Ủy ban nhân dân thị xã được sử dụng nguồn cải cách tiền lương và nguồn kết dư năm 2016 của thị xã để thực hiện đầu tư xây dựng các công trình cấp thiết, cụ thể như sau:

- Công trình Trường Tiểu học Mỹ Phước 2:

+ Bổ trí vốn kế hoạch 2016 - 2020: 77 tỷ đồng.

+ Thời gian thực hiện: 2018 - 2022.

- Công trình Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tinh (phần thị xã thực hiện phần đường kết nối với đường ĐT748 và đường vào đình Bến Tranh):

+ Bổ trí vốn kế hoạch 2016 - 2020: 58 tỷ đồng.

+ Thời gian thực hiện: 2018 - 2022.

2. Ủy ban nhân dân thị xã có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

(Công văn này thay thế Công văn số 425/UBND-KT ngày 16 tháng 3 năm 2017 và Công văn số 19/HĐND-TH ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Thị ủy;
- TT. HĐND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND

Kr. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Phương Nam

Số: 47 /2018/CV-QH

Bình Dương, ngày 06 tháng 03 năm 2018

V/v thống nhất một số nội dung dự án
Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị
Tĩnh (Cầu Đò 2)

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát;
- Ban QLDA Đầu tư Xây dựng.

Căn cứ Quyết định 1588/QĐ-UBND ngày 11/07/2017 của UBND thị xã Bến Cát về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư Cầu Đò, xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ công văn số 125/GT-BQL ngày 20/11/2017 của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thị xã Bến Cát về việc thống nhất một số nội dung công trình Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tĩnh, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Thông báo số 93/TB-UBND ngày 07/08/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về Ý kiến kết luận của Phó chủ tịch UBND tỉnh Trần Thanh Liêm tại cuộc họp nghe UBND thị xã Bến Cát báo cáo triển khai dự án Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tĩnh.

Căn cứ văn bản số 3395/UBND-KTTH ngày 08/08/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc tiếp tục thực hiện dự án Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tĩnh.

Căn cứ Công văn số 310/2017/CV-QH ngày 23/11/2017 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi về việc thống nhất một số nội dung công trình Xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tĩnh, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ biên bản cuộc họp Thẩm định Chủ trương xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tĩnh ngày 08/02/2018 tại Sở Kế hoạch Đầu tư.

Bằng công văn này, công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi thống nhất một số nội dung sau:

1. Quy mô mặt cắt phần đường N13:

- Phần xe chạy: $4 \times 3,5\text{m} = 14,0\text{m}$.
- Dải phân cách giữa (dải phân cách BTCT đúc sẵn – sẽ lắp dựng khi lưu lượng xe lưu thông trên đường N13 tăng cao: $0,5\text{m}$.
- Dải an toàn: $4 \times 0,5\text{m} = 2,0\text{m}$.

- Lê bộ hành 2x4.25m=8,5m.
- Tổng cộng 25m.

2. Quy mô đường ven sông Thị Tính:

- Tuyến đường ven sông Thị Tính là đường nội bộ khu dân cư Cầu Đò, nên chỉ cho phép xe du lịch từ 29 chỗ trở xuống lưu thông, khổ thông xe:

+ Tĩnh cao: $H \geq 3m$.

+ Cao độ tim đường tại vị trí giao nhau với tim cầu: 3,20m theo quy hoạch được duyệt của KDC Cầu Đò (theo cao độ Hòn Dấu)

+ Tim đường: trùng với tim đường ven sông Thị Tính theo QHCT được duyệt của KDC Cầu Đò.

- Mặt cắt ngang đường đoạn giao với công trình xây dựng mới cầu Đò qua sông Thị Tính cụ thể:

- + Phần xe chạy: 2x6m = 12m.
- + Lê bộ hành: 2x1,5m = 3,0m.
- + Tổng cộng: 15m.

3. Chi phí đầu tư xây dựng:

- Cầu Đò 2: tất cả hạng mục của Cầu, bao gồm cả đường đầu cầu (đường dẫn lên cầu) sử dụng vốn ngân sách nhà nước.

- Đường N13 trong ranh dự án KDC Cầu Đò của Công ty Thuận Lợi, không bao gồm đường đầu cầu (đường dẫn lên cầu) của Cầu Đò 2: sử dụng vốn của Công ty Thuận Lợi.

Các nội dung khác theo quy định hiện hành, các quy hoạch, định hướng của tỉnh và địa phương.

Trên đây là các nội dung thống nhất của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi về việc thống nhất một số nội dung dự án Xây dựng mới Cầu Đò qua sông Thị Tính (Cầu Đò 2). Kính trình UBND thị xã Bến Cát xem xét chấp thuận.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P. PL, P. HTKT,
P. QH, Vn.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thuận