

Số: 80 /NQ-HĐND

Tân Uyên, ngày 13 tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về kết quả giám sát của Đoàn giám sát về tình hình thực hiện phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị để thị xã Tân Uyên trở thành thành phố Tân Uyên và đạt đô thị loại II trước năm 2025

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TÂN UYÊN KHÓA III, KỲ HỌP THỨ BẢY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Trên cơ sở xem xét báo cáo số 44/BC-ĐGS ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Đoàn giám sát theo Nghị quyết 132/NQ-HĐND về kết quả giám sát của Đoàn giám sát về tình hình thực hiện phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị để thị xã Tân Uyên trở thành thành phố Tân Uyên và đạt đô thị loại II trước năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân thành phố nhất trí nội dung kết quả giám sát được thể hiện trong báo cáo số 44/BC-ĐGS ngày 04/7/2023 của Đoàn giám sát theo Nghị quyết 132/NQ-HĐND về tình hình thực hiện phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị để thị xã Tân Uyên trở thành thành phố Tân Uyên và đạt đô thị loại II trước năm 2025, với những đánh giá về kết quả đạt được, những hạn chế và kiến nghị như sau:

1. Hội đồng nhân dân đánh giá cao công tác chuẩn bị, tổ chức triển khai đợt giám sát của Đoàn giám sát HĐND thành phố và sự nghiêm túc thực hiện các yêu cầu phục vụ Đoàn giám sát của UBND thành phố. Trong thời gian qua, UBND thành phố luôn tập trung, triển khai thực hiện các văn bản chỉ đạo của cấp trên¹ về việc xây

¹ Chương trình số 03-CTr/TU ngày 22/6/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về việc xây dựng thị xã Tân Uyên đạt đô thị loại II trước năm 2025 và phát triển theo hướng đô thị thông minh; Chương trình số 13-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về phát triển nông nghiệp đô thị, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và xây dựng xã nông thôn mới kiểu mẫu thị xã Tân Uyên giai đoạn 2020- 2025; Chương trình số 14-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về thu hút và phát triển thương mại, dịch vụ, đô thị cảng, logistics trên địa bàn thị xã Tân Uyên giai đoạn 2020-2025; Chương trình số 15-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về nâng cao chất lượng chăm sóc sức khỏe Nhân dân và xã hội hóa trong lĩnh vực y tế, giáo dục trên địa bàn thị xã Tân Uyên giai đoạn 2020-2025; Chương trình số 16-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức và đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính đáp ứng yêu cầu phát triển của thị xã Tân Uyên trong tình hình mới; Chương trình số 30-CTr/TU ngày 30/9/2021 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về phát triển và nâng cao nguồn nhân lực, đáp ứng yêu cầu xây dựng Tân Uyên

dựng thị xã Tân Uyên đạt đô thị loại II trước năm 2025 và phát triển theo hướng đô thị thông minh, và trên cơ sở các chương trình, văn bản chỉ đạo, UBND thành phố đã ban hành các kế hoạch² để cụ thể hóa thực hiện. Đồng thời, UBND thành phố đã tích cực chỉ đạo các ngành chức năng, UBND các xã – phường căn cứ vào kế hoạch và chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan, đơn vị được giao quản lý, khẩn trương xây dựng các kế hoạch cụ thể, chi tiết và triển khai thực hiện đảm bảo đạt các tiêu chí, chỉ tiêu đã đề ra. Công tác vận động, tuyên truyền trong nhân dân được thực hiện tốt. Công tác lập, trình, thẩm định, phê duyệt các quy hoạch đảm bảo đúng theo quy định pháp luật. Chất lượng các đồ án quy hoạch ngày càng được cải thiện đáng kể. Các đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị, quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng các xã, quy hoạch chi tiết trên địa bàn thành phố được lập và phê duyệt đảm bảo các quy định hiện hành. Công tác đầu tư xây dựng và chỉnh trang đô thị có sự quan tâm, chỉ đạo thực hiện của các cấp chính quyền địa phương, trong đó vừa đầu tư xây dựng đô thị mới theo quy hoạch, vừa cải tạo, nâng cấp, chỉnh trang đô thị cũ để kết nối giữa đô thị hiện hữu với đô thị mới. Đối với cơ sở hạ tầng khu vực nội thị và ngoại thị, đa số các hạng mục, công trình cơ bản đều đạt tỷ lệ 100%. Đối chiếu các tiêu chí quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội và Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13, thành phố Tân Uyên đã đạt đô thị loại II. Theo lộ trình, thành phố Tân Uyên phải đạt đô thị loại II trước năm 2025. Căn cứ theo quy định, đô thị được xét đạt tiêu chí đô thị loại II khi tổng số điểm từ 75 điểm trở lên, đồng thời các tiêu chí phải đạt mức tối thiểu³. Kết quả tự chấm điểm, thành phố Tân Uyên đạt được tổng số điểm là 84,57 vượt 9,57 điểm theo nghị quyết quy định là 75 điểm.

phát triển bền vững theo hướng đô thị thông minh, văn minh, hiện đại giai đoạn 2021-2025, định hướng 2025-2030 và tầm nhìn đến 2045; Chương trình số 31-CTr/TU ngày 20/10/2021 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về việc tập trung phát triển các ngành dịch vụ chất lượng cao, đáp ứng yêu cầu phát triển công nghiệp, đô thị theo hướng văn minh, hiện đại giai đoạn 2021-2025, định hướng 2025-2030 và tầm nhìn đến năm 2045; Chương trình số 32-CTr/TU ngày 20/10/2021 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về việc tập trung phát triển hạ tầng giao thông theo hướng đô thị hóa, xây dựng thành phố thông minh giai đoạn 2021-2025, định hướng 2025-2030 và tầm nhìn đến 2045; Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ thị xã Tân Uyên lần thứ XII nhiệm kỳ 2020-2025; Nghị quyết số 132/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên về việc thành lập Đoàn giám sát của Hội đồng nhân dân thị xã (nay là thành phố) về tình hình thực hiện phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị để thị xã Tân Uyên trở thành thành phố Tân Uyên và đạt đô thị loại II trước năm 2025.

² Kế hoạch số 807/KH-UBND ngày 22/3/2021 về việc Nâng chất các tiêu chí phát triển thị xã Tân Uyên đạt chuẩn đô thị loại II trước năm 2025 và hướng tới đô thị thông minh; Kế hoạch số 806/KH-UBND ngày 22/3/2021 về triển khai thực hiện Chương trình số 13-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy Tân Uyên về phát triển nông nghiệp đô thị, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và xây dựng xã nông thôn mới kiểu mẫu thị xã Tân Uyên giai đoạn 2020 - 2025; Kế hoạch số 805/KH-UBND ngày 22/3/2021 về việc Triển khai thực hiện Chương trình số 14-CTr/TU ngày 07/12/2020 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về thu hút và phát triển thương mại, dịch vụ; đô thị cảng, logistics trên địa bàn thị xã Tân Uyên giai đoạn 2020 – 2025; Kế hoạch số 804/KH-UBND ngày 22/3/2021 về nâng cao chất lượng chăm sóc sức khỏe Nhân dân và xã hội hóa trong lĩnh vực y tế, giáo dục trên địa bàn thị xã Tân Uyên (nay là thành phố Tân Uyên) giai đoạn 2020-2025; Kế hoạch số 803/KH-UBND ngày 22/3/2021 về Nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức và đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính đáp ứng yêu cầu phát triển của thị xã Tân Uyên trong tình hình mới; Kế hoạch số 1384/KH-UBND ngày 03/4/2023 về việc ban hành kế hoạch thực hiện Chương trình số 32-CTr/TU ngày 20/10/2021 của Thị ủy (nay là Thành ủy) Tân Uyên về Tập trung phát triển hạ tầng giao thông theo hướng đô thị hóa, xây dựng thành phố thông minh giai đoạn 2021-2025, định hướng 2025-2030 và tầm nhìn đến 2045.

³ Điều 10 Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị Quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022

2. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn tồn tại một số khó khăn, hạn chế sau:

- Công tác lập quy hoạch thời gian qua đã được UBND thành phố quan tâm thực hiện, tuy nhiên so với nhu cầu thực tế thì tiến độ thực hiện chậm, việc thực hiện các quy hoạch còn chưa đồng bộ, đặc biệt là quy hoạch phân khu và quy hoạch kế hoạch sử dụng đất.

- Công tác chỉ đạo, điều hành của UBND, công tác quản lý của các cơ quan chuyên môn trong lĩnh vực xây dựng, môi trường, giao thông tuy có tập trung nhưng vẫn còn hạn chế dẫn đến tình trạng các khu dân cư chưa thực hiện đúng quy định pháp luật (xây dựng không phép, trái phép, xử lý môi trường,...). Các tuyến đường giao thông thi công còn chậm dẫn đến tình trạng ngập úng cục bộ vào mùa mưa, ách tắc giao thông;...

- Còn 06 tiêu chuẩn chưa đạt (cơ sở y tế cấp đô thị bình quân trên 10.000 dân; Cơ sở giáo dục, đào tạo cấp đô thị; Tỷ lệ đất giao thông so với đất xây dựng đô thị; Mật độ đường giao thông đô thị; Nhà tang lễ; Công trình xanh). Trong đó, tiêu chuẩn về công trình xanh khả năng không đạt, tiêu chuẩn nhà tang lễ khó có thể đạt do đặc thù của địa phương).

** Nguyên nhân*

- Công tác quy hoạch và quản lý quy hoạch chưa có sự thống nhất về thời gian lập và thực hiện quy hoạch; đồng thời, thời gian từ lúc bắt đầu lập quy hoạch, trình, thẩm định đến khi phê duyệt quy hoạch thời gian còn kéo dài. Nguồn vốn tập trung cho đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng chưa đáp ứng yêu cầu phát triển thực tế, việc huy động các nguồn lực cho đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng gặp nhiều khó khăn, chủ yếu sử dụng vốn ngân sách. Chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng còn nhiều bất cập, một số quy định chông chéo trong các văn bản pháp luật ảnh hưởng đến quá trình triển khai thực hiện dự án.

- Tốc độ đô thị hóa trên địa bàn thành phố trong thời gian qua diễn ra khá nhanh, nên công tác quản lý và xử lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị, vệ sinh môi trường của địa phương chưa đáp ứng kịp thời, đồng bộ. Việc ra quân lập lại trật tự đô thị, xây dựng các tuyến phố văn minh đô thị tuy được thực hiện nhưng chưa đồng bộ và việc phối hợp thực hiện giữa địa phương và các ngành chức năng thành phố còn chưa chặt chẽ. Bên cạnh đó, ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận nhân dân chưa cao nhất là trong lĩnh vực đất đai, xây dựng, môi trường (sử dụng đất không đúng mục đích; xây dựng không phép, sai phép; xử lý chất thải,...). Công tác tuyên truyền, vận động và tổ chức cho nhân dân chung tay xây dựng đô thị chưa đạt hiệu quả cao.

- Trước đây việc đánh giá phân loại đô thị căn cứ theo quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị. Tuy nhiên đến ngày 01/01/2023, Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 có hiệu lực, theo đó mức điểm chuẩn để đạt đô thị loại II của một số tiêu chí theo quy định của

Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 tăng lên dẫn đến một số tiêu chí đô thị loại II của Tân Uyên không đạt theo kế hoạch đề ra.

3. Trên cơ sở kết quả giám sát của Đoàn giám sát, để khắc phục những khó khăn, hạn chế nêu trên và tiếp tục tăng cường năng lực, hiệu quả của công tác quản lý nhà nước cũng như thực hiện nhiệm vụ, mục tiêu phát triển đô thị thành phố Tân Uyên trong thời gian tới. HĐND thành phố kiến nghị Thường trực Thành ủy, UBND thành phố một số nội dung chủ yếu sau:

3.1 Đối với Thường trực Thành ủy

Kiến nghị Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy có ý kiến với Tỉnh ủy, UBND tỉnh sớm phê duyệt điều chỉnh tổng thể “Quy hoạch chung thị xã Tân Uyên đến năm 2040”; xem xét bố trí vốn để triển khai thực hiện các công trình trọng điểm trên địa bàn thành phố Tân Uyên; sớm đấu giá các khu đất công để tạo quỹ đất sạch đầu tư các công trình công cộng; xem xét có cơ chế, chính sách hỗ trợ cho thành phố Tân Uyên để triển khai các chương trình đột phá, đẩy mạnh phát triển cơ sở hạ tầng, thu hút đầu tư; bổ sung kinh phí để Tân Uyên đầu tư các công trình trọng điểm, nhằm đạt các tiêu chí đô thị loại II trước năm 2025 góp phần vào sự phát triển đô thị của tỉnh.

3.2 Đối với UBND thành phố Tân Uyên

- Tiếp tục chủ động tham mưu Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy các văn bản chỉ đạo có liên quan để tập trung thực hiện, hoàn thành các tiêu chí đề nghị công nhận thành phố Tân Uyên đạt đô thị loại II vào trước năm 2025.

- Tiếp tục chỉ đạo quán triệt và tổ chức thực hiện các chương trình, kế hoạch của Tỉnh ủy, Thành ủy, trong đó tập trung thực hiện chương trình số 22/TTr-TU ngày 15/8/2016 của Tỉnh ủy về việc “phát triển đô thị theo hướng văn minh, giàu đẹp và nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân”; Chương trình số 03-CTr/TU ngày 22/6/2020 của Thành ủy về xây dựng Thị xã (nay là Thành phố) Tân Uyên đạt đô thị loại II trước năm 2025 và phát triển theo hướng đô thị thông minh. Đồng thời, tiếp tục tổ chức thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 807/KH-UBND ngày 22/3/2021 về việc Nâng chất các tiêu chí phát triển thị xã Tân Uyên (nay là thành phố) đạt chuẩn đô thị loại II trước năm 2025 và hướng tới đô thị thông minh.

- Rà soát các danh mục, tiêu chí chưa đạt, các công trình mang tính bức xúc thuộc thẩm quyền của thành phố đưa vào kế hoạch điều chỉnh đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025. Nhanh chóng hoàn chỉnh Chương trình phát triển đô thị của thành phố Tân Uyên giai đoạn 2021 – 2025, trình Tỉnh phê chuẩn theo đúng quy định và tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả; Trong đó, tập trung thực hiện 02 ưu tiên:

+ Thứ nhất: thực hiện 06 tiêu chí chưa đạt điểm tối thiểu.

+ Thứ hai: lập đề án để thành phố Tân Uyên đạt đô thị loại II trước năm 2025.

Ngoài ra, tập trung nâng các tiêu chuẩn đã đạt điểm tối thiểu để nâng chất lượng đối với các tiêu chí đã đạt.

- Chỉ đạo các phòng, ban, xã – phường tổ chức rà soát, điều chỉnh, bổ sung các quy hoạch đến thời kỳ điều chỉnh, nhằm đảm bảo sự phù hợp, tính đồng bộ giữa các

quy hoạch, trong đó chú trọng đến việc cập nhật thông tin, dữ liệu theo tình hình thực tiễn, lấy quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thành phố Tân Uyên đến năm 2025 làm trung tâm, có sự gắn kết trong quy hoạch sử dụng đất với các quy hoạch khác nhằm khắc phục tình trạng chùng chေ trong các quy hoạch, đồng thời điều hành thực hiện nghiêm túc các quy hoạch đã được phê duyệt.

- Tăng cường mối quan hệ phối hợp giữa các ngành, các cấp trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ phát triển đô thị trong thời gian tới. Nâng cao hiệu quả quản lý Nhà nước trên lĩnh vực xây dựng, môi trường. Kịp thời chấn chỉnh, khắc phục không để phát sinh thêm tình trạng xây dựng không phép, trái phép, các điểm ngập úng, tình trạng lấn chiếm lòng lề đường, các điểm chợ tự phát,...

- Đổi mới và nâng cao chất lượng công tác tuyên truyền, phổ biến nhằm nâng cao nhận thức của người dân trong việc thực hiện các quy định về đô thị, trật tự đô thị, thực hiện nếp sống văn minh đô thị, giữ gìn và bảo vệ môi trường... gắn với việc tổ chức phong trào, cuộc vận động cụ thể để nhân dân cùng tham gia xây dựng đô thị văn minh, hiện đại.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố có kế hoạch triển khai tổ chức thực hiện các nội dung kiến nghị tại mục 3, Điều 1 Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực HĐND, các Ban HĐND, các tổ đại biểu và đại biểu HĐND giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố và các tổ chức thành viên thực hiện tốt vai trò giám sát, phản biện, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan nhà nước tuyên truyền, vận động các tầng lớp nhân dân tích cực tham gia, thực hiện thắng lợi Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Tân Uyên khóa III, kỳ họp thứ bảy thông qua ngày 13 tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND Tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh (ứng cử ở Tân Uyên);
- TT Thành ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- TT HĐND, UBND các xã – phường;
- Ban biên tập Website thành phố;
- Lưu: VT, HĐND.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Trí