

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
PHƯỜNG TÂN HIỆP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 08 /HĐND-VP

Tân Hiệp, ngày 09 tháng 10 năm 2024

*V/v Đề nghị UBND phường
trả lời bằng văn bản các câu
hỏi liên quan đến các nội
dung giải trình*

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường.

Căn cứ Kế hoạch số 06/KH-HĐND ngày 18/9/2024 của Hội đồng nhân dân phường về việc tổ chức hoạt động giải trình tại phiên họp Thường trực HĐND phường;

Trên cơ sở xem xét Báo cáo số 1601/ BC-UBND, ngày 03/10/2014 của UBND phường về công tác quản lý nhà nước về trật tự đô thị, trật tự xây dựng và qua kết quả khảo sát thực tế. Thường trực HĐND phường đề nghị UBND phường trả lời bằng văn bản các câu hỏi liên quan đến các nội dung sau đây:

1. Về trật tự xây dựng:

Câu hỏi 1: Công trình Ông Lê Văn Cường, khu phố Tân Bình theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, yêu cầu dừng thi công và tự tháo dỡ. Nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 2: Công trình trên thửa đất số 668, tờ bản đồ số 31, đường KB 14, khu phố Tân Bình theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, ngày 10/8/2024 đã thực hiện tháo dỡ phần công trình. Nhưng qua khảo sát vẫn còn 1 phần tường xây cao khoảng 2 mét chưa tháo dỡ. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 3: Công trình trên thửa đất số 40, tờ bản đồ số 20, khu phố Tân Bình theo phụ lục ghi nhận là công trình không phép, yêu cầu tháo dỡ phần công trình máy che tôn, ngày 03/9/2024 đã tháo dỡ phần mái che tôn. Nhưng qua khảo sát đã thấy lộ lại phần mái che tôn. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 4: Công trình trên thửa đất số 40, tờ bản đồ số 20, khu phố Tân Bình theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, yêu cầu tự tháo dỡ phần móng công trình. Nhưng qua khảo sát thấy chưa tháo dỡ. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 5: Công trình trên thửa đất số 41, tờ bản đồ số 20, khu phố Tân Bình theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, yêu cầu tự tháo dỡ phần

móng công trình. Nhưng qua khảo sát thấy chưa tháo dỡ. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 6: Công trình Ông Bùi Văn Thường, khu phố Ông Đông theo phụ lục ghi nhận là Công trình sai phép, bị xử phạt nhiều lần nhưng cơ sở này không chấp hành. Qua khảo sát vẫn thấy đang thi công đến giai đoạn ốp tường. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 7: Công trình trên thửa đất số 699, 698, tờ bản đồ số 13, khu phố Ông Đông theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, đã dừng thi công và đã tháo dỡ ngày 24/8/2024. Nhưng qua khảo sát vẫn còn phần khung nhà chưa tháo dỡ. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 8: Công trình trên thửa đất 694, 98, tờ bản đồ số 13, khu phố Ông Đông theo phụ lục ghi nhận là Công trình không phép, yêu cầu tự tháo dỡ phần tôn bao quanh công trình. Nhưng qua khảo sát vẫn chưa tháo dỡ. UBND phường có giải pháp nào để xử lý triệt để?

Câu hỏi 9: Tại khu đất của Ông Nguyễn Xuân Nam – khu phố Bà Tri, tại đây Ông đã phân lô cho người dân đến mua ở đông đúc nhưng không có giấy tờ, tình trạng lô đất hiện nay đã hình thành khu dân cư với nhiều hộ dân sinh sống, rất khó kiểm soát. Trước đây, UBND phường đã tiến hành xử lý nhưng không đạt hiệu quả. Đề nghị UBND giải trình cụ thể, đưa ra hướng giải quyết triệt để trong thời gian tới?

Câu hỏi 10: Cơ sở Cao Ngọc Quê hiện đang xây dựng thêm một số công trình mới trong khuôn viên. Bên cạnh đó, Một số hộ dân tại tổ 1, gần cơ sở Cao Ngọc Quê phản ánh cơ sở này khi giết mổ gia cầm sau đó xả ra ruộng gây ô nhiễm, ô nhiễm về môi trường, đã kiến nghị phản ánh cho UBND phường nhưng cơ sở này chưa khắc phục. Đề nghị UBND giải trình, làm rõ về tiến độ xử lý vi phạm cơ sở này đến đâu?

Câu hỏi 11: Tại đường TH 22 – khu phố Tân Bình một số hộ dân thời gian trước đã lén lút xây tạm được nhà ở, đến nay công trình đã xuống cấp, các hộ dân đã đập bỏ phần lén lút xây tạm và tiến hành xây lại. Vì đây cũng là công trình xây dựng không phép nên đề nghị UBND đưa ra giải pháp xử lý như thế nào?

Câu hỏi 12: Công trình xây dựng của Ông Lực tại đường TH 22 – khu phố Tân Bình, phía UBND đã tiến hành xử lý nhưng hiện tại công trình của Ông vẫn đang tiếp tục xây, không chấp hành. Đề nghị UBND đưa ra hướng giải quyết triệt để?

Câu hỏi 13: Kỳ họp HĐND phường giữa năm 2024, UBND phường có Báo cáo số 1079/BC-UBND ngày 10/7/2024 về trả lời nội dung chất vấn của Đại biểu Lê Văn Hải thuộc nhóm Đại biểu số 1 về công tác xử lý 22 công trình kho xưởng không phép, sai phép trước đây. Thời gian hoàn thành trong tháng 10/2024 theo kế hoạch. Vậy kết quả xử lý đến nay như thế nào?

Câu hỏi 14: Đối với các công trình chủ vắng mặt, công trình chưa tháo dỡ, công trình sai phép thì UBND có biện pháp xử lý như thế nào?



Lê Văn Hiệp