

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể  
Quy hoạch chung thị trấn Tân Thành đến năm 2040**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ TRẤN TÂN THÀNH  
KHÓA II, KỲ HỌP THỨ 13 ( KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ số 76/2015/QH13  
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 22 tháng 11 năm  
2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, sửa đổi bổ sung  
năm 2020;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 01/01/2019 về việc sửa đổi, bổ sung một  
số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính  
phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính  
phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07  
tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và  
Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số  
nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy  
định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy  
hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng  
và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Công văn số 5672/UBND-KT ngày 03/11/2023 của UBND tỉnh Bình  
Dương về việc chấp thuận chủ trương lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung  
đô thị Tân Thành, huyện Bắc Tân Uyên;

Xét Tờ trình số 867/TTr-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân  
dân thị trấn Tân Thành về việc đề nghị thông qua nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể  
Quy hoạch chung thị trấn Tân Thành đến năm 2040; Báo cáo thẩm tra số 44 ngày

11 tháng 10 năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội; ý kiến thảo luận của Đại biểu HĐND tại kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thị trấn Tân Thành đến năm 2040 với các nội dung theo Tờ trình số 867/TTr -UBND ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thị trấn.

**Điều 2.** Giao cho UBND thị trấn tổ chức thực hiện Nghị quyết này và phối hợp cơ quan lập quy hoạch cập nhật các nội dung thay đổi, phát sinh theo quy hoạch cấp trên và các ý kiến của Hội đồng thẩm định quy hoạch cấp tỉnh để hoàn thiện hồ sơ trình cơ quan cấp trên thẩm định đảm bảo theo thời gian quy định và báo cáo HĐND thị trấn tại kỳ họp gần nhất (nếu có cập nhật, điều chỉnh) đảm bảo đúng trình tự, thủ tục quy định.

**Điều 3.** Thường trực HĐND, các Ban HĐND, các Nhóm đại biểu và Đại biểu HĐND thị trấn giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thị trấn khóa II, kỳ họp thứ 13 (kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 15 tháng 10 năm 2024 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND huyện;
- UBND huyện;
- ĐB. HĐND huyện (U/c trên địa bàn);
- Đảng ủy, TT.HĐND, UBND thị trấn;
- Đại biểu HĐND thị trấn;
- CSDL HĐND;
- Niêm yết công khai tại bảng thông tin;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỌA**



**PHÓ CHỦ TỊCH HĐND THỊ TRẤN**  
**Nguyễn Lan Anh**