

Số: 06/TB-HĐND

An Điền, ngày 04 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận giám sát của Hội đồng nhân dân phường về công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do Ủy ban nhân dân phường làm chủ đầu tư

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND, ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân xã An Điền (nay là phường An Điền) về chương trình giám sát của HĐND phường năm 2024;

Thực hiện Nghị quyết số 15/QĐ-HĐND ngày 27/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã An Điền (nay là phường An Điền) về việc thành lập Đoàn giám sát của HĐND về công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do UBND làm chủ đầu tư;

Thực hiện Kế hoạch giám sát số 02/KH-ĐGS ngày 14/3/2024 của Đoàn giám sát Hội đồng nhân dân An Điền về công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do Ủy ban nhân dân làm chủ đầu tư.

Đoàn giám sát đã ban hành Thông báo số 03/TB-ĐGS ngày 15/3/2024 về lịch làm việc của Đoàn giám sát HĐND phường trong công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do Ủy ban nhân dân làm chủ đầu tư. Trên cơ sở Báo cáo số 02/BC-ĐGS, ngày 03 tháng 6 năm 2024 về kết quả của Đoàn giám sát về công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do Ủy ban nhân dân làm chủ đầu tư. Thường trực Hội đồng nhân dân phường kết luận như sau:

I. NHỮNG KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo

Công tác quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn phường được lãnh đạo UBND phường quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo; xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm và đã thực hiện tốt công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản, được thực hiện thường xuyên, liên tục, xuyên suốt từ khâu chuẩn bị đầu tư đến tổ chức thực hiện, nghiệm thu và quyết toán công trình hoàn thành. Quản lý đầu tư xây dựng cơ bản được thực hiện trên cơ sở tuân thủ quy định của pháp luật.

2. Tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2023

Trong năm 2023, công trình do UBND làm chủ đầu tư gồm 03 công trình: Văn phòng Kiến An; Văn phòng An Mỹ và 12 tuyến đèn đường chiếu sáng đường GTNT với tổng số vốn 7.601.000.000đ.

- Công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản được Ủy ban nhân dân quan tâm thực hiện.

- Qua xem xét hồ sơ quản lý đầu tư xây dựng: UBND đã thành lập Tổ quản lý dự án phường để tham mưu UBND triển khai thực hiện các công trình các bước về đầu tư xây dựng gồm: Khảo sát, thiết kế, phê duyệt dự toán; lựa chọn nhà thầu; ký hợp đồng; triển khai thi công, nghiệm thu, thanh quyết toán. Công tác khảo sát, lập, thẩm định hồ sơ dự toán thiết kế và phê duyệt dự án đầu tư được UBND quan tâm triển khai thực hiện theo quy định.

- Hồ sơ đề xuất đầu tư, khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật, dự toán, thẩm định hồ sơ dự toán thiết kế và phê duyệt được UBND triển khai thực hiện cơ bản đảm bảo theo quy trình, trình tự, thủ tục quy định tại thời điểm. UBND lựa chọn và chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện khảo sát xây dựng, thiết kế, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

- Thực hiện công khai kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Nghị định 63/2014-CP về quy định chi tiết một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu. Hồ sơ lựa chọn nhà thầu được thực hiện cơ bản đảm bảo theo quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn thi hành tại thời điểm.

- Hồ sơ thi công xây dựng công trình, nghiệm thu, thanh quyết toán:

+ Việc tổ chức thi công công trình: UBND thành lập Tổ quản lý dự án phường, đã giúp UBND quản lý, giám sát việc thực hiện các hợp đồng xây dựng. Trong quá trình thi công, đơn vị thi công, đơn vị tư vấn giám sát phân công cán bộ kỹ thuật là Chỉ huy trưởng công trình xây dựng và giám sát thi công công trình. Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra một số vật liệu xây dựng và tổ chức nghiệm thu giai đoạn xây dựng, nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.

+ Công tác nghiệm thu: Tổ quản lý dự án phường, đơn vị tư vấn giám sát thực hiện nghiệm thu khối lượng từng phần hạng mục công việc, khi đạt các yêu cầu đề ra thì thực hiện các công việc, hạng mục tiếp theo. Khi các hạng mục hoàn thành thực hiện nghiệm thu công trình hoàn thành đưa vào sử dụng theo quy định (*có hồ sơ, biên bản nghiệm thu*).

+ Công tác thanh, quyết toán: UBND thực hiện thanh toán tạm ứng khối lượng và thanh toán khối lượng hoàn thành theo từng đợt; hồ sơ thanh toán được kiểm soát qua Kho bạc nhà nước thành phố. Hồ sơ quyết toán được lập, thẩm định và phê duyệt và công khai quyết toán theo quy định. UBND đã thực hiện đầu tư, thanh quyết toán 03 công trình với tổng kinh phí theo dự toán đã được phê duyệt: 7.601.000.000đ; tổng giá trị các công trình đã quyết toán đến ngày 31/12/2023: 7.579.224.000đ/7.601.000.000đ, đạt tỷ lệ: 99,71%; Thực hiện thanh toán tạm ứng khối lượng, thanh toán khối lượng hoàn thành và hoàn thiện các thủ tục quyết toán công trình theo quy định.

3. Hiện trạng về chất lượng của công trình sau khi đưa vào sử dụng: Bảo đảm chất lượng theo thiết kế quy định.

II. NHỮNG TỒN TẠI, HẠN CHẾ, KHÓ KHĂN

Bên cạnh những kết quả đạt được, Thường trực Hội đồng nhân dân phường thống nhất với những khó khăn, hạn chế, nguyên nhân Đoàn giám sát đã ghi nhận, đồng thời nhấn mạnh một số nội dung như sau:

- Công trình văn phòng Kiến An và văn phòng An Mỹ, có một số hạng mục công trình bị hư hỏng. Cụ thể: tại văn phòng An Mỹ có 02 vết nứt ở vách mép tường sảnh ban công trên lầu và hư 01 van nước rửa chén; Tại văn phòng Kiến An nền trong hội trường bị trũng; có 05 vết nứt (tường, nền nhà; nền sân bê tông xi măng).

- Công trình đèn chiếu sáng: Tại tuyến đường GTNT AĐ 016, khu phố Kiến An) và tuyến đường GTNT AĐ 103, khu phố An Sơn có một số vị trí bóng đèn bị hư hỏng.

- Gói thầu thi công xây lắp trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt đầu năm, nhưng đến giữa năm mới thực hiện xong quy trình lựa chọn được nhà thầu và ký hợp đồng thi công xây dựng do mất nhiều thời gian trong khâu tổ chức lựa chọn nhà thầu.

- Một số thành viên Tổ quản lý dự án phường chưa có chuyên môn về lĩnh vực xây dựng, còn phụ thuộc vào các đơn vị thi công.

III. ĐỀ XUẤT VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá một số kết quả đạt được, những hạn chế, khó khăn được chỉ rõ trong Báo cáo số 02/BC-ĐGS, ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Đoàn giám sát, Thường trực Hội đồng nhân dân phường kiến nghị một số nội dung sau:

1. Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố và Đảng ủy phường về giải pháp đẩy mạnh công tác đầu tư công.

2. Tăng cường công tác quản lý, giám sát tiến độ thực hiện dự án từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, chuẩn bị thực hiện, kết thúc bàn giao đưa vào sử dụng và thanh quyết toán đảm bảo tiến độ kế hoạch đã phê duyệt.

3. Tích cực phối hợp với đơn vị sử dụng giải quyết các vướng mắc, tồn tại trong công tác triển khai, thực hiện để công tác thi công sớm hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng.

4. Phối hợp với các đơn vị tư vấn trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư, phát huy vai trò Hội đồng thẩm định nội bộ để góp phần nâng cao chất lượng hồ sơ, hạn chế những sai sót, phải điều chỉnh bổ sung trong quá trình thẩm tra, thẩm định và phê duyệt.

5. Tăng cường giám sát và quản lý tư vấn mời thầu, để tuân thủ quy định quản lý trong công tác lựa chọn nhà thầu, để chọn được nhà thầu đảm bảo có năng lực chuyên môn, kinh nghiệm, khả năng tài chính đáp ứng được yêu cầu của gói thầu dự án. Nâng cao vai trò trách nhiệm của tư vấn giám sát trong giám sát thi công, kịp thời xử lý sai sót, góp phần đẩy nhanh tiến độ của dự án.

6. Đề nghị UBND phường, yêu cầu đơn vị thi công sớm thực hiện việc sửa chữa, khắc phục các hạng mục bị hư hỏng.

7. Đề nghị UBND phường, yêu cầu Ban điều hành khu phố An Mỹ và khu phố Kiến An trong quá trình quản lý sử dụng, phải thường xuyên duy trì bảo quản. Khi phát hiện các hạng mục bị hư hỏng phát sinh, kịp thời báo cáo với UBND phường.

Trên đây là Thông báo kết luận giám sát của Hội đồng nhân dân phường về việc quản lý công tác đầu tư cơ sở hạ tầng do Ủy ban nhân dân làm chủ đầu tư trên địa bàn phường./.

Nơi nhận

- Thường trực HĐND thành phố;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Ủy ban nhân dân phường;
- Ban Thường trực UBMTTQVN phường;
- Liên thông CSDL HĐND các cấp-tỉnh Bình Dương;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Đức

